

Motie: Vind ruimte voor wooncoöperaties

Indiener: Samir Ahraui (PvdA)

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 4 april 2024, ter bespreking van Stimuleringsplan Innovatieve Woonvormen.

Constaterende, dat:

- Het onderzoeken, ondersteunen en stimuleren van wooncoöperaties wordt benoemd als prioriteit in het stimuleringsplan;
- Het vinden van een locatie een van de grote uitdagingen is voor wooncoöperatie initiatieven als het Krakeel;
- Het beschikbaar krijgen van betaalbare locaties en vastgoedobjecten onderdeel is van het stimuleringsplan;
- Centrum Groepswonen in het stimuleringsplan wordt genoemd als lokale partner om bij te dragen aan het realiseren van innovatieve woonvormen in Den Haag;
- Het college de ambitie heeft om 100 woningen in innovatieve woonvorm te realiseren.

Overwegende, dat:

- Het college zich regelmatig beroept op het Didam arrest en daarom één op één gunnen van grond of vastgoed aan een specifieke wooncoöperatie niet voor de hand ligt;
- Tenders een logische manier zijn om grond of vastgoed te gunnen aan het beste plan;
- Er kwalitatieve voorwaarden als collectiviteit en meer generatie woningen kunnen worden opgenomen bij een tender.

Verzoekt het college:

- Bij het volgende voortgangsbericht de raad te informeren over de beschikbare locaties voor wooncoöperaties;
- In samenwerking met Centrum Groepswonen kwalitatieve (tender)voorwaarden nader uit te werken op basis waarvan locaties aan een wooncoöperatie kunnen worden gegund en de raad hierover te informeren.

En gaat over tot de orde van dag.

Samir Ahraui
PvdA

Lesley Arp
SP

Fatima Faid
HSP