

MOTIE vreemd		Raadsvergadering 28 februari 2024
Agendapunt	Vreemd aan de orde	
Onderwerp	Woonraad	
Indieners	Peter Varenbrink (PvdA), Jarno van Straaten (GroenLinks)	
Mede-indieners	Oğuzhan Akdemir (D66), Ad van der Linde (CDA)	
<p>De raad heeft gesproken over het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Woningbouwplannen in de gemeente Deventer • De Routekaarten Wonen • Wonen Ruimte Stad • Toekomstige woningbouwprojecten • De wooncrisis 		
<p>De raad vindt het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deventenaren kunnen moeilijk een woning vinden. Dat geldt voor allerlei groepen: jong, oud, gezin, alleenstaanden, huurder, koper, en voor studenten, werkenden en gepensioneerden. Er is woningnood. • Deventer wil bouwen voor iedereen, waarbij we onder andere inzetten in op doorstroming. • Via participatie bij het traject 'Wonen Ruimte Stad' is al een beeld geschetst van wat vanuit de woningzoekenden de vraag is. • In concrete projecten omwonenden wordt gevraagd om mee te denken. Daaruit ontstaat steeds vaker discussie over verdeling van soorten woningen. Hierin ontbreekt de stem van de "nieuwe burens". • Het is wenselijk dat iedereen mee kan praten over het woonbeleid, niet alleen omwonenden of mensen die zich nieuwbouwwoningen kunnen veroorloven. Zo worden de belangen beter en evenwichtiger afgewogen. 		
<p>De raad verzoekt het college:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Een vorm van participatie, zoals een woonraad, te onderzoeken om bij nieuwe woningbouwprojecten woningzoekenden een stem te geven. Met als uitgangspunt een evenwichtige weerspiegeling van de groep woningzoekenden. Met aandacht voor alle woningzoekende groepen zoals inwoners, potentiële inwoners, diverse wijken, kopers, huurders, budgetten en leeftijden, van student tot gepensioneerde. • In dit voorstel verankeren dat de reflecties van de woningzoekenden op de woningbouwplannen en integrale afwegingen, mee worden gewogen in besluitvorming en deze reflecties en afwegingen aan de raad mee te geven. • De raad in het tweede kwartaal van 2024 per raadsmededeling te informeren over de instelling van de Deventer Woonraad. 		

Raadsvergadering d.d. 28 februari 2024

BESLUIT: