



## MOTIE

(artikel 28 Reglement van Orde)

Datum raadsvergadering: 10 november 2022  
Agendapunt: 10. Programmabegroting 2022-2026

**Onderwerp: Verduurzaming panden van stichtingen, verenigingen en andere organisaties ("maatschappelijk vastgoed")**

De raad van de gemeente Schouwen-Duiveland op 10 november 2022 in vergadering bijeen;

gehoord de beraadslagingen,

overwegende, dat:

- stichtingen, verenigingen en andere organisaties op Schouwen-Duiveland<sup>1</sup> die eigenaar of huurder zijn van zogeheten "maatschappelijk vastgoed" te maken hebben met een explosieve stijging van prijzen in het bijzonder van de energieprijzen;
- stichtingen, verenigingen of organisaties die eigenaar zijn van een eigen pand naar verwachting het hardst door de stijgende energieprijzen worden geraakt;
- het panden betreft die geen eigendom zijn van de gemeente;
- met verduurzaming van deze panden een belangrijke en noodzakelijke bijdrage wordt geleverd aan het behalen van de klimaatdoelen (lager energieverbruik, minder uitstoot van CO<sub>2</sub>) en bovendien leidt tot lagere kosten.

van mening, dat:

- het van groot maatschappelijk belang is dat deze panden worden verduurzaamd;
- daarbij gekeken dient te worden wat deze organisaties zelf aan maatregelen kunnen nemen of al hebben genomen;
- er stichtingen, verenigingen of andere organisaties zijn die niet of onvoldoende beschikken over eigen financiële middelen om te investeren in verduurzaming van bedoelde panden;
- voorkomen dient te worden dat de explosieve prijsstijgingen en kosten van verduurzaming (indirect) doorbrekend worden aan gebruikers, huurders, leden, vrijwilligers of andere deelnemers van deze stichtingen, verenigingen en organisaties;
- de actuele (energie) prijzen extra urgentie geven aan verduurzaming en uitvoering van energiebesparende maatregelen (bijvoorbeeld compartimentering, isolatie en terugdringen van gasgebruik);
- de definitie van 'maatschappelijk vastgoed' voor de uitvoering van deze motie als volgt geformuleerd kan worden: sport, cultuur, welzijn, maatschappelijke opvang en dorps- en gemeenschapshuizen.

### verzoekt het college

- het belang van verduurzaming van de panden waarin binnen onze gemeente stichtingen, verenigingen en organisaties zijn gehuisvest te onderschrijven;
- te onderzoeken op welke wijze de gemeente deze stichtingen, verenigingen en organisaties financieel kan ondersteunen bij de verduurzaming van deze panden of op een andere wijze, aanvullend op de huidige acties<sup>2</sup>, ondersteuning kan bieden;
- de gemeenteraad, uiterlijk in het 2<sup>e</sup> kwartaal 2023, de informeren over de uitkomsten van dit onderzoek.

<sup>1</sup> in de meest brede zin van het woord zoals -zonder volledig te zijn- dorps- en gemeenschapshuizen, sportverenigingen, culturele organisaties, welzijns- en natuurorganisaties

<sup>2</sup> Het college is al actief in de communicatie over de verschillende mogelijkheden die er zijn voor onderzoeken met betrekking tot verduurzamen, zoals bijvoorbeeld de provinciale KlimOp-regeling of een kosteloze duurzaamheidsscan voor sportverenigingen via SportZeeland.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend namens de fracties van de Partij van de Arbeid, door Corina van der Vliet-Hart en mede ingediend door D66 en VVD

Besluit gemeenteraad op 10 november 2022.

Met ... stemmen voor en ... stemmen tegen aangenomen / verworpen.

Voor stemmen de fracties / leden: LSD – CDA – SGP – VVD – GL – PvdA – SP – CU – D66

Tegen stemmen de fracties / leden: LSD – CDA – SGP – VVD – GL – PvdA – SP – CU – D66

griffier

voorzitter