

Motie: Graven naar inzicht - overzicht grond, vastgoed en overige kapitalen

Provinciale Staten van Limburg, in vergadering bijeen 5 november 2021,

Constaterende dat:

- De Provincie Limburg beschikt over een relatief omvangrijke grond- en vastgoedportefeuille maar deze niet of slechts zeer beperkt inzichtelijk is voor Provinciale Staten;
- Het ook bij de aan- en verkoop en exploitatie van zowel grond als vastgoed van belang is dat zowel financieel resultaat als provinciale doelstellingen worden bereikt en het wenselijk is deze beide resultaten te monitoren;

Overwegende dat:

- De Zuidelijke Rekenkamer in haar onderzoeken inzake zowel Marsna Papier als Ruimte voor Ruimte constateerde dat Provinciale Staten onvoldoende inzicht hebben in grond- en vastgoedexploitatie en het behalen van de beleidsmatige doelstellingen die hiermee door de provincie werden nagestreefd;
- Met de opgave die Limburg kent ten aanzien van stikstof, natuur, mobiliteit en energie, grondbeleid, anticiperende aankopen en een actieve grondmarkt in toenemende mate een rol gaan spelen in het behalen van provinciale doelstellingen;
- Het eigendomsrecht hiervoor de provincie Limburg hiervoor een andere juridische rol biedt om regievoerend op realisatie te zijn;

Van mening zijnde dat:

- Provinciale Staten om hun controlerende en kaderstellende rol goed uit te kunnen voeren, naast het budgetrecht en inzicht in financiën, reserves en voorzieningen ook inzicht moeten hebben in alle overige vormen van kapitaal (zoals grond en vastgoed) en de waarde die zij vertegenwoordigen alsmede de mate waarmee deze bijdragen aan het behalen van provinciale doelstellingen;

Verzoeken het College om:

- Een voorstel te doen voor een aanvulling op de P&C-cyclus waarmee in één overzichtelijk document Provinciale Staten periodiek inzicht krijgen in de grond- en vastgoedportefeuille van de provincie Limburg en kunnen monitoren en evalueren in welke mate het grondbeleid, vastgoedposities en andere provinciale kapitalen effectief is en bijdraagt aan het behalen van provinciale doelstellingen;
- Een eerste nulversie hiervan, vooruitlopend op het nieuwe grondbeleid, in het eerste kwartaal van 2022 aan Provinciale Staten te doen toekomen;

En gaat over tot de orde van de dag.

D66	Forum voor Democratie	PvdA	GroenLinks	CDA
Jenneskens	Driessen	Kuntzelaers	Jetten	Werrij-Wetzels

SVL	50PLUS
Smeets	Fischer-Otten