

Stuknummer:

PvdA . 5

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

Motie: Meer starters- en studentenwoningen in wijken met grote huizen
Indiener: Mikal Tseggai (PvdA)

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 4 november 2021, ter bespreking van het voorstel van het college inzake programmabegroting 2022-2025,

Constaterende dat:

- er volgens Duwo vorig jaar al een tekort was van 1100 studentenwoningen en dit in 2028 op zal lopen tot bijna 3000¹;
- starters ook nog steeds geen betaalbare woning kunnen vinden;
- er vorig jaar 28% meer verhuurders waren tov 2019 die één woning verhuren² waaruit behoefte blijkt bij mensen om 1 woning te verhuren;

Van mening dat:

- studenten en starters recht hebben op een betaalbare woning;
- we de verdichting en overbewoning over de hele stad moeten verdelen;
- er wijken zijn met enorm grote woningen waar de leefbaarheid niet onder druk staat;

Verzoekt het college:

- te onderzoeken / in kaart te brengen wat de ontwikkelingen zijn ten aanzien van de behoefte naar studentenwoningen en betaalbare starterswoningen;
- te bekijken in hoeverre de behoefte aan studentenwoningen en betaalbare starterswoningen gefaciliteerd kan worden in de bestaande woningvoorraad;
- afhankelijk daarvan te bekijken welke oplossingen er zijn om de toevoeging van studentwoningen en betaalbare starterswoningen in de bestaande woningvoorraad te stimuleren in wijken waar de leefbaarheid niet onder druk staat.

en gaat over tot de orde van de dag.

Mikal Tseggai
PvdA

¹ <https://www.duwo.nl/over-duwo/de-organisatie/cijfers>

² <https://denhaag.incijfers.nl/handlers/ballroom.ashx?function=download&id=111>