

X.10 PvdA

Stuknummer:

Uitslag stemming:

aangenomen

RIS-nummer: 308609

Motie: Corporaties aan zet**Indiener:** Mikal Tseggai (PvdA)

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 15 april 2021, ter bespreking van Commissiebrief Prestatieafspraken 2021 (RIS307229) met woningcorporaties en huurdersorganisaties en Regionale woningmarktafspraken (RIS 307330)

constaterende, dat:

- In de regio Haaglanden gemeenten de betaalbare woningbouwopgave deels lijken in te vullen met sociale huurwoningen door beleggers met onbekende of korte instandhoudingstermijnen

van mening, dat:

- Het voor het realiseren van voldoende betaalbare woningen op korte en op lange termijn cruciaal is dat de capaciteit van corporaties in onze regio maximaal wordt benut
- Het voor het ontwikkelen van nieuwe, betaalbare woonprojecten cruciaal is dat woningcorporaties van begin af aan worden betrokken en in staat moeten worden gesteld om meer betaalbare woningen te bouwen en deze langdurig betaalbaar te houden
- Gezien het gigantische financiële tekort van corporaties in onze regio (10 mrd. voor de regio Rijnmond en Haaglanden) het onacceptabel is dat gemeenten afzien van corporatie-inzet, waar die mogelijkheid er weldegelijk is.

verzoekt het college:

- in te zetten op het primaat voor woningcorporaties voor sociale woningbouw bij het realiseren van betaalbare woningbouw in de regio;
- Te onderzoeken hoe met hulp van rijk en provincie, gemeenten in de regio kunnen worden aangesproken op hun verantwoordelijkheid in deze
- De raad hierover voor de zomer te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Mikal Tseggai
PvdA[Naam raadslid]
[Politieke Partij]